EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE GUATAPÉ
NIT. 811037130-1

Apuntes de Mesa técnica de Empalme

Lugar	Salón de reuniones COMFAMA	**Fecha**	03/12/2019
Hora	2:00pm	**Temática:**	Información general Empresa de servicios Públicos S.A.S. E.S.P

SALUDO POR AMBAS PARTES.

En la ciudad/municipio de **GUATAPÉ** el dia **03** del mes de **DICIEMBRE** de **2019** se realizó la mesa técnica de empalme en la cual se hizo la presentación al equipo de Gobierno saliente y entrante.

El propósito de la mesa es dar a conocer la situación, logros y dificultades en materia de **FUNCIONAMIENTO DE LA E.S.P. DURANTE LA ADMINISTRCION 2016-2019.**

En esta mesa se presentaron temas de aspecto como más relevantes:

- ✓ Operativos
- ✓ Financieros
- ✓ administrativos

Frente a los cuales se entregó la siguiente información:

Operativo:

- La implementación de la prestación del servicio de recolección de basuras en horas de la noche para los días festivos facilitando así esta labor lo que redunda en beneficios para la comunidad, los comerciantes y los turistas;

- Se amplió la ruta de recolección de residuos Orgánicos e inservibles (basuras) para grandes generadores como son LUXE, VERONI Y LOS RECUERDOS. (recorrido La Piedra)

- Se hace reposición de redes de Alcantarillado de aproximadamente 600 mts de tubería en algunos sectores del municipio como son (los Patos, la Y, villa del Carmen, alto verde, parque principal, y avenida el malecón entre otros); el cambio de tubería de atenor a tubería de PVC reforzado de 6" a 8", 12" y 24"pulgadas. Esto para mitigar el impacto causado por daños en la tubería de

atenor y teniendo en cuenta que la tubería de PVC es más resistente y tiene una vida útil más prolongada.

- Se ha realizado el cambio de las rejillas de los sumideros, las cuales por el transcurso del tiempo presenta el deterioro, lo que logra disminuir el impacto de una eventual responsabilidad por accidentes.

- Se logra la separación de aguas lluvias y aguas residuales en la calle 32 avenida el malecón desde el comando de Policía hasta las Araucarias. (Gestión ante EPM, CORNARE y ADMINISTRACION MUNICIPAL)

- Se realiza la pavimentación total del malecón posterior a los trabajos realizados en el proyecto anterior

- Se continua con el parcheo de aquellas vías en las cuales la E.S.P ha realizado trabajos de acueducto o alcantarillado.

- Se gestiona la construcción de un nuevo tanque de impulsión (BOMBEO) para aguas residuales hasta la PTARD el cual mejora la eficiencia al permitir solo el bombeo de aguas residuales debido al incremento de la población flotante no tiene la capacidad para evacuar de manera inmediata las aguas que llegan al tanque

- Tenemos en operación la compostera Municipal que está ubicada en la vereda el rosario sector Miraflores con un área total de 400 mts^2 que mejora el proceso de biodegradación de los residuos orgánicos generados en el municipio

- Se mejora la capacidad del relleno sanitario con el manejo adecuado de residuos inorgánicos y evitando la descarga de material orgánico al relleno sanitario

- Se logra la incorporación del sector ASAUG a la red de alcantarillado municipal logrando con esto el cierre definitivo de un pozo séptico colectivo con el que contaba este sector y que ya tenía varios requerimientos por parte de CORNARE por el mal manejo y la inadecuada disposición de las aguas residuales en este pozo

- Se logra la intervención al ornato municipal en apoyo con la administración municipal y lograr así embelleciendo el municipio

- Se mejora la recolección de las basuras de mano con la colocación de más canastillas en las calles del municipio

- Se realizó mantenimiento de las bombas de impulsión de las araucarias las cuales presentaban un alto grado de deterioro y mejorando su funcionamiento prolongando su vida útil hasta que entren en funcionamiento las nuevas bombas

- Se instalan compuertas de cierre en la estación de bombeo EL Aeropuerto, la cual presentaba inundaciones en su interior cuando el embalse recupera su nivel normal.

- Se instalan seis puntos de acopio en madera plástica en las diferentes veredas con el fin de mejorar la disposición de los residuos.

- Se deja el camión colector con tendido nuevo de llantas.

- Se dejan pintadas y organizadas todas las plantas PTARD Y PTAP, bocatoma y tanque de cloración.

Financieros

- La E.S.P. ha tenido un crecimiento significativo, ya que para 31 de Diciembre de 2015 el presupuesto anual termino en $ 956.353.966

- A Diciembre de 2016 el valor presupuestado fue de $1.019.836.000 y el recaudado fue de $1.091.281.000, debido a la gestión en recuperación de cartera, incremento de usuarios y buena cultura de pago por parte de los usuarios.

- A diciembre de 2019 el valor presupuestado es de 1.383.481.844 y el recaudado a 30 de Junio es de 1.031.483.593, lo que represento a la fecha un 75% esto significa que si se puede estar cumpliendo a diciembre el valor presupuestado.

- Con aprobación de la Junta Directiva se realiza un empréstito por valor de $250.000.000 con el fin de cumplir con la resolución y permiso de intervención de infraestructura departamental quien condicionó el permiso a la pavimentación total de la vía si se superaba un 40% en intervención de la vía.

- Se tiene en caja a hoy 03 de diciembre de 2019 un valor de $244.000.000 lo que está garantizado el pago de todas las obligaciones laborales y con

terceros comprometidos para esta vigencia y que para el presupuesto a 31 de Diciembre garantiza una incorporación de recursos al presupuesto.

- Se deja presupuestado los recursos para el estudio de la vida útil del relleno sanitario. Solicitud de CORNARE radicado 112-0904-2019 (informe técnico control y seguimiento)

- Se deja presupuestado recursos para la evaluación ambiental del sistema de recolección y tratamiento al sistema de lixiviados. Solicitud de CORNARE radicado 112-0904-2019 (informe técnico control y seguimiento)

Administrativos

- Se implemento el programa de salud ocupacional en la E.S.P quedando como carta de navegación de los procesos para la próxima administración.

- Se realizó un estudio de riesgo psicosocial para cumpliendo con lo ordenado en la Bateria de Evaluación del ministerio de Trabajo para medir el nivel de factores protectores y factores de riesgo que puedan afectar la salud y el bienestar de los trabajadores.

- Se deja a todo el personal con su capacitación en el curso de alturas. Buscando generar condiciones más seguras y dar cumplimiento a la resolución 1409 de 23 de Julio de 2012, "por la cual se establece el reglamento de seguridad para protección contra caidas en trabajo en alturas"; en nivel básico a todo el personal y avanzado a quienes les corresponde.

- Se realizó jornada de consulta médica en salud ocupacional durante el cuatrienio para todo el personal, realizando los exámenes de audiometria, visiometria, Ficha Medica con medico en salud ocupacional y espirometria.

- Se realizó jornada de vacunación para todo el personal buscando la protección y prevención de riesgos biológicos y manteniendo a si su esquema de vacunación actualizado entre las cuales se aplicó Hepatitis A+B, TETANO é INFLUENZA.

- Se formula estudios y diseños para el colector en el sector parqueadero municipal para proyecto de vivienda LAS MAGNOLIAS.

- Se realiza proyecto de análisis, estudios y propuesta para la nueva fuente sector la Florida la cual proveerá 31.05 L/s de agua potable para la Población Guatapense.

- Se deja formulado el proyecto para la nueva red de impulsión de aguas residuales desde EL TANQUE NUEVO hasta la PTARD con la capacidad necesaria para aceptar la nueva impulsión

- La empresa de servicios públicos está prestando el servicio de recolección de orgánicos y reciclaje (responsabilidad del municipio) en toda la zona urbana del municipio

- Recolección de residuos inorgánicos en el área rural el cual es asumido por la empresa ya que no contó con el apoyo suficiente por parte de la Administración municipal además que los habitantes de los diferentes sectores no pagan servicio de aseo.

- Se deja formulado un proyecto para aplicar en la PTARD basado en un estudio formulado por el ingeniero químico Oscar Andino el cual ya está aprobado en la plataforma de BPIAC de CORNARE "Radicado 132077-2017. OPTIMIZACIÓN DEL FUNCIONAMIENTO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS DEL MUNICIPIO DE GUATAPÉ MEDIANTE EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES PARA MEJORAR LOS PROCESOS"

- Se suscribe convenio interadministrativo¡ con la administración municipal para la construcción del colector en el sector parqueadero municipal para proyecto de vivienda LAS MAGNOLIAS por valor de $216.000.000

- La dificultad más grande se dio en la ejecución del proyecto de separación de redes en la vía el malecón la cual por diferentes factores incluida la ola invernal que se presentó en ese periodo, la cual fue una de las más fuertes en los últimos tiempos genero retrasos en la construcción y finalización del proyecto pero que finalmente fue necesario adicionar en tiempo y no en dinero.

- La empresa tiene pendiente realizar comodato o contrato con la administración municipal con el fin de decidir el uso de las redes, ductos y plantas (PTAP Y PTARD); ya que no se encuentran en los activos de la empresa si no en los activos de la administración municipal.

- otra situación a tener en cuenta es que en el momento nos encontramos con dos empleados en trámites de pensión por perdida de la capacidad laboral de los cuales uno ya está aprobado por colfondos y el otro está a la espera de resultado de calificación por Colpensiones y que adeudan la plata pagada por la E.S.P. Durante su incapacidad laboral y poder así sustituir este personal.

- se realizó una intervención importante en el relleno sanitario dejándolo en óptimas condiciones debido a que por las altas temporadas en los fines de semana festivo y temporada de vacaciones la concentración de residuos fue demasiado alta por lo cual fue necesario contratar maquinaria para arrastre de los residuos y corte de materia de cubierta, al igual que la planta de biodegradación.

- Con respecto a esta La empresa asumió la recolección de material orgánico durante los cuatro años de esta administración con el fin de no afectar los buenos procesos que se traían en nuestro municipio teniendo en cuanta que esto es responsabilidad de la administración Municipal por medio del MIRS y no se contó con un apoyo efectivo suficiente durante todo el periodo.

- La calificación del IRCA mejoró considerablemente debido a la intervención en las redes principales, intervención en la potabilización y suspendiendo conexiones fraudulentas las cuales con estaban contaminando el agua que tenía calificación del IRCA en 2015 de 6.69 (RIESGO BAJO) y que para el 2018 se encuentra en calificada en 0.73 (SIN RIESGO) lo cual genera gran satisfacción en cuanto a la calidad de agua que se está suministrando.

- En el año 2016 se detectó un proyecto con fallas en el sector Guayacanes el cual fue construido en el año 2015 el cual con el nivel alto, normal del embalse; es necesario apagar el bombeo ya que el nivel supera la cota del tanque y lo que se estaría bombeando no sería aguas residuales si no agua embalsada.

- CORNARE tiene un requerimiento con radicado CS-120-5896-2019 DONDE solicita revisar el sistema de recolección de lixiviados de tal modo que se garantice la conducción al sistema de tratamiento y de esta forma poder realizar la respectiva caracterización; esto no se ha realizado ya que ni la corporación misma tiene clara la forma de caracterizar pues en diferentes visitas controles y seguimientos no hemos detectado recorrido de lixiviados además de que se hace necesario realizar el estudio de vida útil del relleno sanitario, esta solicitud se presentó a finales del mes de octubre para lo cual se pidió una prorroga en tiempo para poder pasar una propuesta con cronograma a desarrollar; la actual gerencia no le pareció prudente comprometer a la entrante pues en dos meses no se alcanzaba a realizar el proceso de contratación y ejecución de dicho estudio y evitar comprometer a corto plazo la

administración entrante. Por lo tanto se deja en análisis para propuesta de la gerencia entrante.

En proyectos formulados y aprobados listos para ejecución se deja:

- La construcción de la red de impulsión desde el tanque de bombeo nuevo construido en el Malecón hasta la PTARD en el sector Betania el cual solucionaria de manera definitiva el vertimiento realizado al embalse en el sector de las araucarias por valor de $650.000.000

- Se deja formulado por parte de la E.S.P y en concurso de oferentes por parte de la corporación autónoma regional CORNARE el estudio del plan maestro DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO para el municipio de Guatapé el cual cuenta con aportes del municipio por $10.000.000 y $370.000.000 por parte de CORNARE para un total de $380.000.000. (la E.S.P formulo el proyecto y fue aprobado por CORNARE)

- Se deja aprobado y listo para ejecutar un proyecto en CORNARE para intervenir la PTARD el cual consiste en cubrir con unas campanas de fibra de vidrio los sedimentadores primarios evitando que los gases se dispersen y canalizar estos hasta los quemadores de gases mediante la construcción de redes y mejorar las trampas de grasas mediante la ampliación y modificación del sistema. Aprobado pendiente en CORNARE por valor de $260.000.000

- Se realizo los estudios y diseños de nueva bocatoma y aprobada la nueva concesión de agua potable para la quebrada la florida el cual abasteceria 31.05L/s .por valor $33.000.000 ya cancelados al proveedor

- Se tiene pendiente por ejecutar el plan de mejoramiento requerido en la auditoria de la administración municipal por situaciones encontradas en l operación del relleno sanitario, bocatoma y planta de aguas residuales. (Revisar en archivo de la E.S.P.) se solicita anexos de CORNARE y resoluciones dadas por parte de la alcaldía para atender las solicitudes dadas por contraloria.

- Por prohibición expresa del médico evaluador en el desarrollo del seguimiento en jornada de salud ocupacional fue necesario suspender actividades del señor BERNARDO ATEHORTUA GALLEGO en su cargo como conductor del vehículo colector, debido a las diferentes restricciones impuestas por lo tanto se requiere evaluación para reubicación de cargo, esto según consulta elevada al asesor jurídico de la E.S.P.

Se realiza un informe completo del estado de la empresa de servicios públicos el cual muestra un balance muy satisfactorio teniendo en cuenta que las dificultades que se presentaron principalmente en la ejecución del proyecto de El Malecón fueron superadas y la Empresa de Servicios Públicos continua solida administrativa y financieramente lo que deja un balance muy importante para la gestión del Gerente saliente.

Finalmente, se establecieron los siguientes compromisos:

1. Nueva fecha de mesa de trabajo:16 /12/2019 03:00 pm
2. Información importante:

- La E.S.P se encuentra al orden del dia con los pasivos laborales
- La E.S.P no tiene ningún tipo de demandas hasta la fecha.
- Se hizo estudio tarifario el cual no ha sido aprobada por la junta directiva.
- No se hizo fumigación para el alcantarillado en el año 2019
- La E.S.P hasta la fecha no está certificada con el ICONTEC desde el año 2014
- Se deja formulado por parte de la E.S.P y en concurso de oferentes por parte da la corporación autónoma regional CORNARE el estudio del plan maestro DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO para el municipio de Guatapé

3. Documentos por entregar en la siguiente reunión:

- Comparativos de estados financieros de los años. 2017-2018-2019.
- Evidencia de acta de liquidación, contrato, oficio de cumplimiento de póliza para el parcheo y pavimentación el Malecón. (información que se puede revisar en oficina)
- Borrador de proyecto de presupuesto para el año 2020
- Nivel de riesgo de los empleados, estudios del A.R.L.
- Si la E.S.P reporta información con pasivocol y si está al día al presente año 2019.(en la actualidad no se reporta se anexa soporte legal para no redición de informe)
- Estado de cumplimiento de información a entes de vigilancia y control como, SIGEN,SECOP,EL SUI
- Contrato de arrendamiento del establecimiento donde está ubicada la E.S.P y oficio de solicitud de entrega del local.
- Historia clínica y seguimiento del empleado BERNARDO ATEHORTÚA
- Balance con prueba de terceros, cartera a la fecha, dictámenes de revisión fiscal
- Anexos de organigrama

- Información del empréstito.
- Revisión de hojas de vida

Toda la información anteriormente solicitada se encuentra en la E.S.P. y se aclara que hay información confidencial la cual si desea revisar será dentro de las instalaciones de la empresa para garantizar la confidencialidad de la misma como son hojas de vida historias clínicas y procesos de carácter especificos.

4. Firma del Acta correspondiente al tema/sector:

Relación de los asistentes y firmas:

- Responsable del tema o sector
  Pedro Andrés Zuluaga C. .....firma.....
- Coordinador de empalme
  JUAN CARLOS GIRALDO.....firma .....
- INTEGRATES:
  FEDERICO GIRALDO.....firma .....
- HERNAN GIRALDO .....firma .....
- MAURICIO GARCIA.....firma .....
- MARLENY GARCIA. ..... firma .....
  invitado
- NELSON VALENCIA.....Firma.....
  invitado

Esta copia reposará en el archivo de la dependencia y se dará una copia al equipo del gobierno entrante que asistió a la mesa de trabajo.