INFORME GERENCIAL

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE GUATAPÉ S.A.S E.S.P

LINEA ESTRATEGICA 05

JUNTOS POR EL MEDIO AMBIENTE, LA PREVENCION Y ATENCION DE EMERGENCIAS Y DESASTRES Y LA DIGNIFICACACION DEL CAMPO GUATAPENSE.

COMPONENTE 0501

JUNTOS POR LA PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS DE CALIDAD.

050101 ampliación y reposición de la infraestructura para la prestación de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado.

050102 ampliación de la cobertura, el abastecimiento y la calidad en el servicio de acueducto y alcantarillado para el municipio de Guatapé.

050104 optimización y ampliación del relleno sanitario municipal para aumentar su vida útil.

COMPONENTE 0502

JUNTOS POR LA GESTION AMBIENTAL SOSTENIBLE Y ACCION CLIMATICA.

050203 actualización e implementación del plan de gestión Integral de Residuos Solidos PGIRS

050204 fortalecimiento de estrategias de educación ambiental como eje transversal de transformación cultural en el territorio.

1. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

1.1 Jornada bienestar laboral con empleados de la Empresa.

1.2 RENDICION CUENTAS CONTRALORIA

De acuerdo a la rendición de la cuenta anual, la Entidad obtuvo un puntaje de 100 sobre 100 puntos, por tal razón, no surgieron observaciones que dieran lugar a la notificación de un informe preliminar, en tal sentido y de conformidad a lo establecido en el numeral 2.2 de la Resolución 2025100005208 del 17 de junio de 2025, se procede a notificar el informe final **sin hallazgos**.

la cuenta dentro del plazo establecido para ello, el día 1 de marzo de 2024, como se observa en el siguiente cuadro:

RENDICIÓN Y REVISIÓN DE LA CUENTA			
VARIABLES	**CALIFICACIÓN PARCIAL**	**PONDERADO**	**PUNTAJE ATRIBUIDO**
Oportunidad en la rendición de la cuenta	100.0	0.1	10.00
Suficiencia (diligenciamiento total de formatos y anexos)	100.0	0.3	30.00
Calidad (veracidad)	100.0	0.6	60.00
CUMPLIMIENTO EN RENDICIÓN Y REVISIÓN DE LA CUENTA			**100.0**
Concepto rendición de cuenta a emitir			**Favorable**

1.3 Brindar a los empleados de la empresa formación y capacitación en temas de la prestación de los servicios Públicos de acuerdo al plan anual de capacitaciones (trabajo en equipo, plan de emergencia, comportamiento y seguridad vial, ergonomía en oficina, macromedicion y aire en las redes, manejo del estrés).

1.4 Contratación de personal para apoyo en la parte operativa de la Empresa de Servicios Públicos de Guatapé S.A.S

1.5 Avance en el **SUI,**

Buen porcentaje en resultados del indicador unico sectorial,para los servicios de acueducto y alcantarillado con la superintendencia.puntaje de 80,23.

Resultados IUS 2024

Superservicios

Versión 1.0

Resultados del Indicador Único Sectorial (IUS) para los servicios de acueducto y alcantarillado de la vigencia 2024. Los datos se presentan en función del área de prestación del servicio (APS) con la calificación de cada una de las 8 dimensiones que compone el IUS, el resultado agregado y el nivel de riesgo en la prestación del servicio.

Filtro nombre del prestador | Departamento: A... (1) | Filtro APS | Filtro I... (1) | Nivel de Riesgo | Segmento

ID	Nombre del prestador	Dpto	APS	Segmento	CS.	EP.	EO.	GE.	SF.	GYT.	SA.	GT.	IUS	Nivel de Riesgo
1149	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE GUATAPE S.A.S E.S.P	ANTIOQUIA	GUATAPÉ	Pequeño prestador	11,63	9,58	12,50	12,50	10,27	0,00	11,25	12,50	80,23	Riesgo Medio Bajo

1.6 Alto porcentaje del recaudo (suspensión de servicios para recuperación de cartera morosa)

1.7 Estados financieros

EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE GUATAPE S.A.S E.S.P

NIT. 811037130-1

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
COMPARATIVO AL 30 DE JUNIO DE 2025

CODIGO	CONCEPTO	PERIODO ACTUAL 30-JUNIO-25	PERIODO ANTERIOR 30-JUNIO-24	VARIACION	PORCENTAJE
	ACTIVO		$		
	CORRIENTE (1)	**840,034,422**	**1,015,628,247**	**-175,593,825**	**-17%**
11	**EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**	**681,725,999**	**820,453,773**	**-138,727,774**	**-17%**
1105	Caja	0	0	0	
1110	Depósitos en Instituciones Financieras	681,725,999	820,453,773	-138,727,774	-17%
1132	Efecto de Uso Restringido	0	0	0	
13	**CUENTAS POR COBRAR**	**139,642,695**	**185,196,494**	**-45,553,799**	**-25%**
1318	Prestación de Servicios Públicos	139,642,695	120,397,507	19,245,188	16%
1384	Otras Cuentas por Cobrar	0	64,798,987	-64,798,987	-100%
14	**PRÉSTAMOS POR COBRAR**	**0**	**0**	**0**	**0%**
1415	Prestamos concedidos	0	0	0	0%
15	**INVENTARIOS**	**18,665,728**	**9,977,980**	**8,687,748**	**87%**
1514	Materiales y Suministros	18,665,728	9,977,980	8,687,748	87%
	ACTIVO NO CORRIENTE (2)	**3,309,881,102**	**2,609,505,396**	**700,375,706**	**27%**
				0	
13	**CUENTAS POR COBRAR**	**-14,168,691**	**-14,168,691**	**0**	**0%**
1385	Deudas de difícil recaudo	0	0	0	0%
1386	Deterior acumulado de Cuentas por Cobrar (CI	(14,168,691)	(14,168,691)	0	0%
16	**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**	**3,102,252,622**	**2,473,776,848**	**628,475,774**	**25%**
1605	Terrenos	289,371,000	289,371,000	0	0%
1615	Construcciones en Curso	1,501,461,874	1,420,243,380	81,218,494	100%
1635	Elementos en Bodega	0	9,345,548	-9,345,548	-100%
1640	Edificaciones	35,000,000	35,000,000	0	0%
1650	Redes, Líneas y Cables	558,601,295	558,601,295	0	0%
1655	Maquinaria y Equipo	159,372,364	112,883,959	46,488,405	41%
1665	Muebles, Enseres y Equipo de Oficina	11,396,091	2,180,000	9,216,091	423%
1670	Equipos de Comunicación y Computación	71,325,509	80,647,815	-9,322,306	-12%
1675	Equipos de transporte, tracción y elevación	1,062,013,588	443,090,000	618,923,588	140%
1685	Depreciación Acumulada (CR)	(586,289,099)	(477,586,149)	-108,702,950	23%
19	**OTROS ACTIVOS**	**221,797,171**	**149,897,239**	**71,899,931**	**48%**
1905	Bienes y Servicios Pagados por Anticipado	0	27,215,044	-27,215,044	-100%
1906	Avances y Anticipos	0	0	0	0%
1907	Anticipos Favor de Impuestos	212,560,162	122,592,188	89,967,974	73%
1908	Encargo Fiduciario	90,008	90,008	0	0%
1970	Intangibles	0	0	0	0%
1975	Amortización Acumulada Intangibles (CR)	-	-	0	0%
1986	Activos Diferidos	9,147,001	6,939,340	2,207,661	100%
	TOTAL ACTIVO (1+2)	**4,149,915,523**	**3,625,133,643**	**524,781,880**	**14%**
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	**0**	**0**		
	DEUDORAS DE CONTROL	**20,449,640**	**8,377,845**		
	Otros Activos Contingentes	20,449,640	8,377,845		
	DEUDORES POR CONTRA (CR)	**20,449,640**	**8,377,845**		
	Deudores de Control por contra (CR)	20,449,640	8,377,845		

CODIGO	CONCEPTO	PERIODO ACTUAL 30-JUNIO-25	PERIODO ANTERIOR 30-JUNIO-24	VARIACION	PORCENTAJE
	PASIVO	**$**	**$**		
	CORRIENTE (3)	**1,085,489,957**	**704,624,058**	**380,865,900**	**54%**
23	**PRESTAMOS POR PAGAR**	**197,647,591**	**26,515,159**	**171,132,432**	**0%**
2313	Financiamiento Inter de Corto Plazo	197,647,591	26,515,159	171,132,432	0%
24	**CUENTAS POR PAGAR**	**31,323,676**	**118,522,855**	**-87,199,179**	**-74%**
2401	Adquisición de Bienes y Servicios Nacionales	13,411,711	37,596,275	-24,184,565	100%
2407	Recursos a Favor de Terceros	4,918,748	1,855,453	3,063,295	165%
2424	Descuentos de Nómina	5,405,028	17,098	5,387,930	31512%
2429	Servicios y Honorarios	0	0	0	
2436	Retenciones en la Fuente e Impuesto al Timbre	2,446,275	1,394,304	1,051,971	75%
2440	Impuestos, Contribuciones y Tasas por Pagar	522,211	41,554,374	-41,032,164	100%
2445	Impuesto Valor Agregado	255,704	9,361,148	-9,105,444	-97%
2484	Servicios Públicos	0	0	0	
2490	Otras Cuentas por Pagar	4,364,000	26,744,203	-22,380,203	100%
25	**BENEFICIOS A EMPLEADOS**	**88,036,623**	**94,671,879**	**-6,635,256**	**-7%**
2511	Beneficios a los Empleados a Corto Plazo	88,036,623	94,671,879	-6,635,256	-7%
27	**PASIVOS ESTIMADOS**	**0**	**0**	**0**	**0%**
2790	Provisiones Diversa	0	0	0	0%
29	**OTROS PASIVOS**	**768,482,067**	**464,914,164**	**303567902.6**	**100%**
2902	Recursos en Administración	199,582,583	464,914,164	-265,331,581	100%
2990	Otros Pasivos Diferidos	568,899,484	0	568,899,484	100%
	NO CORRIENTE (4)	**502,778,292**	**837,878,818**	**-335,100,526**	**-40%**
				0	
23	**PRESTAMOS POR PAGAR**	**502,778,292**	**837,878,818**	**-335,100,526**	**-40%**
2314	Financiamiento Inter de Largo Plazo	502,778,292	837,878,818	-335,100,526	-40%
	TOTAL PASIVO (3+4)	**1,588,268,249**	**1,542,502,876**	**45,765,374**	**3%**
	PATRIMONIO	**2,561,647,274**	**2,089,570,108**	**472,077,166**	**23%**
32	**PATRIMONIO INSTITUCIONAL**	**2,561,647,274**	**2,089,570,108**	**472,077,166**	**23%**
3204	Capital Fiscal	1,176,855,274	1,176,855,274	0	0%
3215	Reservas Ocasionales	524,000,000	524,000,000	0	0%
3225	Resultado Ejercicios Anteriores	535,984,848	150,546,925	385,437,923	256%
3230	Resultado del Ejercicio	324,807,152	238,167,909	86,639,243	36%
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**4,149,915,523**	**3,632,072,983**	**517,842,540**	**14%**

YEISON GOMEZ SANCHEZ — **MILENA HENAO VALENCIA** — **EVELIO DE JESUS GARCIA HENAO**

2. COMPONENTE ACUEDUCTO

Usuarios de acueducto 3638

2.1 INSTALACION DE VALVULAS

Se instalaron válvulas para sectorizar en el proyecto espíritu santo, la Calle 32 con Carrera 23 y el malecón.

3.COMPONENTE ALCANTARILLADO

3.1 MANTENIMIENTO DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO CON EL VACTOR

Se realizo manteniendo en los sectores la esperanza, sector el recreo, el malecón y balcones.

3.2 REPOSICION DE RED DE ALCANTARILLADO

Se realizo reposición de 74 metros de alcantarillado de 8” por la Cra 27 con calle 28 y Cl 33 con carrera 17 sector la esperanza.

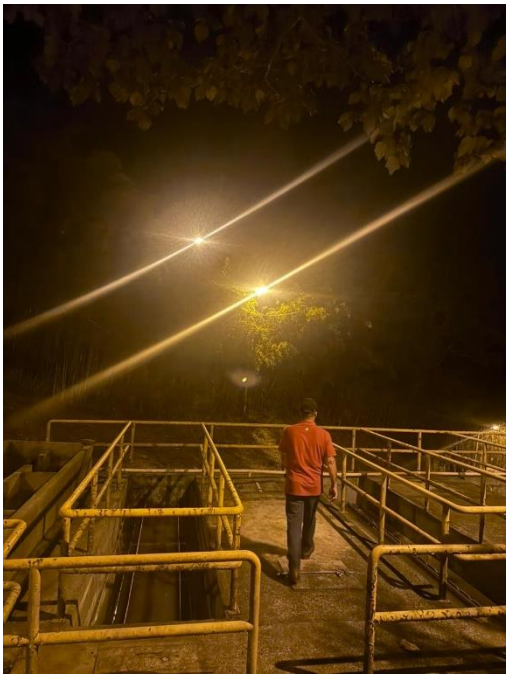
En Calle 34 con carrera 14.

Además, se instaló 18 metros de tubo de 3”, en el transvase y 96 metros en el proyecto de vivienda el sector espíritu santo

3.3 FUMIGACION EN ALCANTARILLAS DEL MUNICIPIO.

Se ejecuto contrato N° 019-2025 para realizar fumigación en zonas duras del municipio de Guatapé.

3.4 ADECUACION DE LA PTAR CON ILUMINACIÓN



4. COMPONENTE ASEO

4.1 MANTENIMIENTO CON RETROEXCAVADORA EN EL RELLENO SANITARIO

Se tiene el servicio de retroexcavadora en los picos altos de generación de residuos para apoyarnos y poder cubrir los residuos inservibles que llegan al relleno sanitario y cumplir además con las exigencias de la Autoridad Ambiental Cornare.

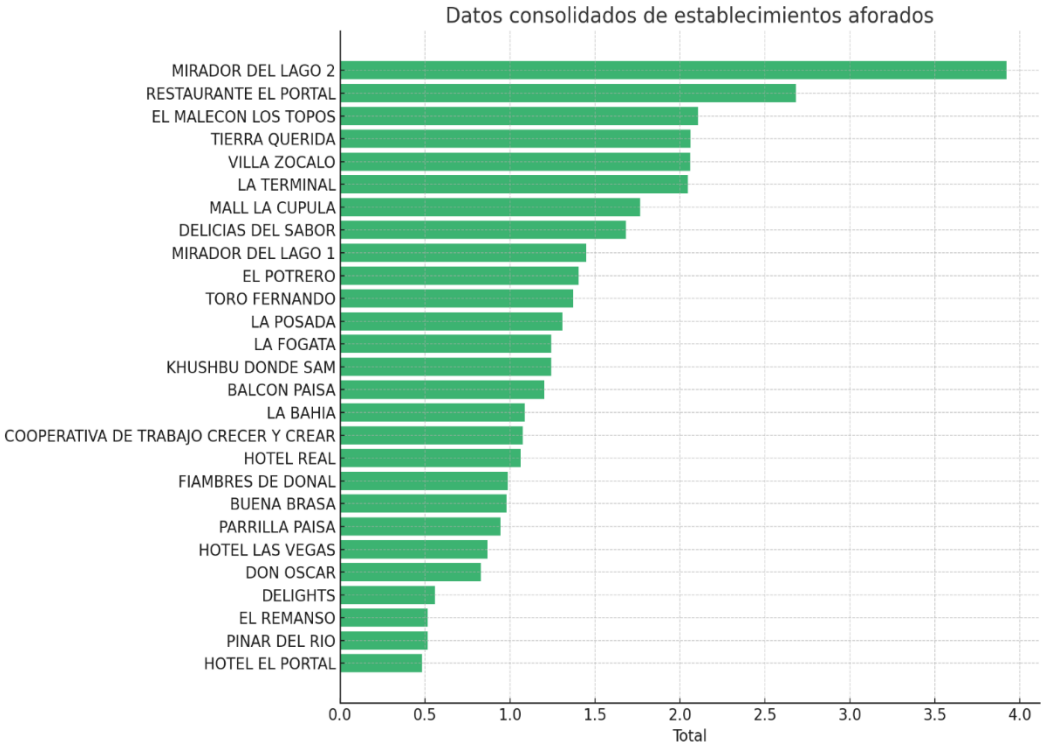
- Arreglo de la via de acesso al relleno sanitario.

4.2 COMPRA DE BARREDORA Y SOPLADORA

4.3 MANTENIMIENTO Y RECOLECCION MENSUAL DE PUNTOS PARA LA DISPOSICION DE HECES FECALES DE ANIMALES DE COMPAÑÍA.

4.4 AFORO COMERCIAL

Se realizo aforo a los establecimientos comerciales restaurantes y hoteles para establecer la cantidad de residuos que generan y en base a estos datos generar la tarifa correspondiente a la recolección, transporte y disposición final de estos residuos, se anexa análisis detallado de los establecimientos aforados.



4.5 CONVENIOS INTERADMINISTRATIVOS

MIRS - Se realizo convenio interadministrativo N° 004-2025 cuyo objeto Aunar esfuerzos contribuir en la ejecución y actualización del plan de gestión integral de residuos solidos PGIRS del municipio de Guatapé, por medio de las diferentes actividades del MIRS.

Por valor de doscientos sesenta y seis millones trescientos cincuenta mil pesos m.l. ($266.350.000)

Desde la empresa de servicios públicos se cuenta con 4 contratos de prestación de servicios (Coordinador mirs y técnicos) al cual se da cumplimiento a las actividades asignadas en el convenio MIRS.

- Jornadas de sensibilización
- Suministro de canecas
- Jornadas de Desencarte, Orgánicos, inservibles y jornada reciclaje
- Jornadas de Posconsumo
- Suministro de vallas para la señalización de puntos críticos

- CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 020-2025

CUYO OBJETO: Aunar esfuerzos administrativos y financieros para la limpieza de redes de alcantarillado y aguas lluvias en la prevención y mitigación de riesgos de inundaciones en el municipio de Guatapé.

- CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 003-2025

CUYO OBJETO: Aunar esfuerzos para mantenimiento de zonas verdes, poda de árboles, ornato y embellecimiento paisajístico del municipio de Guatapé.

- CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 011-2025

CUYO OBJETO: Aunar esfuerzos para el suministro de aserrín para la planta de biodegradación ubicada en la vereda santa rita, del municipio de Guatapé, en el marco del programa de manejo integral de residuos.